



**KAROLIEN  
LAFAUT**

REAL ESTATE



**TE KOOP**

**Dynastielaan 25  
8660 De Panne**

**€ 645.000**

# Over het pand

Wil u ook uw weekends en vakanties doorbrengen op een unieke locatie met prachtig zicht? Of bent u op zoek naar permanente bewoning aan de kust? Dan is dit triplex appartement met 4 slaapkamerappartement zeker iets voor u.

Op 50 meter van het strand gelegen en grenzend aan het natuurreserveaat, geniet u van de rust, het strand en de duinen. Aan wandel- en fietspaden geen gebrek!

Het appartement beschikt over een inkomhal met gastentoilet en eerste kamer (mogelijkheid tot bureau, extra douche, bergkamer,...), lichtrijke leefruimte met open keuken. Via de vaste trap bereiken we slaapkamer 2 en 3 en badkamer (dubbele wastafel, bad, inloopdouche en toilet). Op de bovenste verdieping bevindt zich de 4 de slaapkamer met douchekamer ensuite. 2 ruime zonneterrassen met handige buitenberging.

Extra troeven:

Unieke ligging met prachtig zicht

Openhaard op gas

Zonneluifel

Inmaakkasten en maatgordijnen

Instapklaar bij akte

Mogelijkheid tot aankoop van ondergrondse autogarage.

Kortom, houdt u van ruimte, rust en natuur - neem contact op het nummer 0492 10 55 16 of via mail.



Dynastielaan 25  
8660 De Panne



134 m<sup>2</sup>

Bouwjaar

2007

Bebouwing

Open

EPC

211



































